Skaidrojošs apraksts

Vispārējie dati

Jaunlopu novietnes jaunbūves būvprojekts izstrādāts, pamatojoties uz pasūtītāja iesniegtajiem zemes piederības dokumentiem, projektēšanas uzdevuma, atbilstoši Latvijas būvnormatīviem un citu normatīvo aktu.

Būvprojekta ierosinātājs (pasūtītājs) Dzintra Palma Zemes gabala platība - 9,07ha. Zemes vienības kadastra apzīmējums 94460020005. Paredzētais būvniecības veids - jauna būvniecība. Būvniecība veicama vienā kārtā. Esošais zemes gabals ir apbūvēts, apbūvei paredzētajā būvvieta bez izteikta reljefa.

Projektēta jaunlopu novietne - grupa - 2, lietošanas veids - 1271 "Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas", stāvu skaits - 1, ugunsdrošības klase - U3, ēkas augstums 6,98 m. Ēka projektēta brīvstāvoša viena stāva būve un ar divslīpu jumtu.

Teritorija saskaņā ar Smiltenes novada teritorijas plānojumu, atrodas Lauksaimniecības teritorijā. Dabā ir esoša iebrauktuve teritorijā no pašvaldības autoceļa. Iebrauktuves platums - 3.0m, iebrauktuves segums - grants.

Teritorijas labiekārtojums - Būvdarbu veikšanas vietā norakt augsnes kārtu, un sabērt krautnē izmantošanai teritorijas labiekārtošanā (t.sk. zālāja izveidei) pēc būvdarbu pabeigšanas. Noraktā augsne būves vietā izlīdzināma zālienā - izmantojama teritorijas labiekārtošanas darbos. Pēc būvniecības pabeigšanas teritoriju ap ēku un iebrauktuvi paredzēts labiekārtot ierīkojot zālienu. Ap ēku - betona vai oļu apmale, platums 400 mm. Būvniecības procesa laikā noslēgt līgumu ar sertificētu atkritumu apsaimniekošanas firmu par būvgružu utilizāciju.

Arhitektoniskie risinājumi

Ēka projektēta ievērojot pasūtītāja vēlmes un balstoties uz apstiprināto projektēšanas uzdevumu. Projektēto jaunlopu novietni paredzēts veidot kā atsevišķi stāvošu ēku blaku daba esošai kūtij. Ēka projektēta kā vienstāva būve ar divslīpu jumtu. Jaunveidojamā ēka plānota ~50 gb. jaunlopiem. Būve paredzēta jaunlopu nepiesietai turēšanai. Jaunlopu novietne paredzēta kā dziļā kūts (dziļo pakaišu novietne) kūtsmēslu savākšana paredzēta ar mobilo traktortehnikas - mini iekrāvēja palīdzību divas reizes gadā (pavasarī un rudenī), kad paredzēta to iestrāde uz lauka. Dabisko apgaismojumu nodrošina pietiekoši lieli atvērumi mītnes garensienā (uzstādāms ventilācijas aizkars) un caurspīdīga jumta kore. Lopus ēdina pie barības galda. Barības galda ēdināšanas zonā paredzēts smalks polimērpārklājums. Lopbarības piegādei ēkas gala sienās paredzēti divviru vārti. Kopumā ēkai paredzēti četri divviru vārti vēdināšanai un apgaismojumam, kā arī industriālie PVC materiāla bīdamie aizkari vienā garensienā pretīm lopu uzturēšanās zonai. Korē paredzēts ventilācijas kanāls. Jaunlopu vajadzībām ir paredzētas dzirdināšanas vietas. Dzirdināšanai izmantot ūdeni pieslēdzoties pie esoša ūdensapgādes tīkla, kas tiek apgādāts no esošā ūdens urbuma vietas.

Ēkas konstruktīvais risinājums: Būvapjoma nesošās ārsienas tērauda konstrukcija ar stabveida betona pamatu pēdu un ar ārsienas apdares materiālu dēļu apšuvums. Jumts - tērauda karkass, koka latojums un jumta segums tērauda jumta loksnes. Vārti - koka. Grīda - betona plātne. Ēkas galos, pretī barības galdam paredzēta betonēta uzbrauktuve, veidota slīpumā prom no ēkas.

Veicot spiedvada pārbūves darbus ievērot sekojošus nosacījumus:

- Esošās šķidrmēslu spiedvada caurules demontāžu atļauts veikt tikai pēc tam, kad izbūvēts jaunais šķidrmēslu spiedvads;
- Pirms spiedvada pārbūves pilnībā izsūknēt kūtsmēslus no esošās lagūnas tipa krātuves un izkliedēt un iestrādāt tos lauksaimniecībā izmantojamā zemē atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumu Nr. 834 “Noteikumi par ūdens un augsnes aizsardzību no lauksaimnieciskās darbības izraisītā piesārņojuma ar nitrātiem” prasībām;
- Šķidrmēslu spiedvada caurulēm un savienojuma vietām jānodrošina hermētiskums, spiedvads jāizbūvē zem grunts sasalšanas dziļuma un jāaprīko ar pretvārstu;
- Spiedvada ievadu lagūnas tipa šķidrmēslu krātuvē izbūvēt tā, lai nodrošinātu šķidro kūtsmēslu ievadīšanu zem esošā lagūnas tipa šķidrmēslu krātuves līmeņa;
- Veicot spiedvada caurules pārbūves darbus, saglabāt un nesabojāt esošo seklo gruntsūdeņu kvalitātes novērošanas (monitoringa) sistēmu lagūnas tipa šķidrmēslu krātuves iespējamo bojājumu un šķidrmēslu noplūdes konstatēšanai.

Inženierdaļas

Elektrība - Pieslēgties pie esošas sadalnes.

Ūdensapgāde - Pieslēgties pie esoša ūdensapgādes tīkla. Pieņemot, ka dzeramā ūdens diennakts deva vienam jaunlopam 40 litri, plānotais maksimālais dzeramā ūdens patēriņš ir sekojošs : (50x40) = 2000 litri / diennaktī

Sadzīves kanalizācija - Nav paredzēta. Jaunlopu novietne paredzēta bez ražošanas notekūdeņu (ūdeņi, kuri satur ķīmiskos mazgāšanas līdzekļus) sistēmas un siltumapgādes.

Tehniski ekonomiskie rādītāji

Zemes gabala platība - 9,07 ha

Jaunlopu novietne (jaunbūve)
Apbūves laukums - 468.26m²
Kopējā platība - 380,8m²
Būvapjoms - 610 m³

Uzkrāto kūtsmēslu kopējā daudzuma aprēķins

Vienā gadā iegūto pakaišu kūtsmēslu un (vai) šķidro kūtsmēslu daudzumu aprēķina formula

$$M_g = \sum_{i=1}^{n} m_k \cdot z_{dz}$$

Mg – novietnē iegūtais kūtsmēslu daudzums, t/gadā;
mk – kūtsmēslu daudzums no viena dzīvnieka, t/gadā;
zdz – dzīvnieku skaits vienā grupā;
n – dzīvnieku grupu skaits.

2. pielikums
Ministru kabineta
2014.gada 23.decembra
noteikumiem Nr. 834
(Pielikums MK 09.05.2023. noteikumu Nr. 231 redakcijā)

Kūtsmēslu ieguves apjoms un sastāvs*

Nr. p. k.	Lauksaimniecības dzīvnieku suga, vecuma grupa, turēšanas veids	Kūtsmēslu veids	Ieguve gadā, t*	Sausna, %	Viena tonna dabīgi mitru mēslu satur, kg		
					N	P_2O_5	K_2O
1.	Slaucamā govs, izslaukums mazāks par 6000 kg gadā	Pakaišu kūtsmēsli	13,0	20	5,4	2,6	3,9
		Šķidrie kūtsmēsli	17,0	10	4,1	1,4	2,8
2.	Slaucamā govs, izslaukums no 6000 līdz 8000 kg gadā	Pakaišu kūtsmēsli	15,0	20	5,9	3,2	5,3
		Šķidrie kūtsmēsli	19,0	10	4,2	2,1	2,9
3.	Slaucamā govs, izslaukums lielāks par 8000 kg gadā	Pakaišu kūtsmēsli	20,0	20	6,0	2,9	4,3
		Šķidrie kūtsmēsli	26,0	10	4,4	2,2	3,3
4.	Zīdītājgovs ar teļu	Pakaišu kūtsmēsli	11,0	22	5,5	2,6	8,2
5.	Vaislas bullis	Pakaišu kūtsmēsli	14,0	20	4,3	5,5	4,2
6.	Tele (līdz 6 mēnešu vecumam)	Pakaišu kūtsmēsli	5,0	22	4,7	2,3	5,7
7.	Tele (6 mēneši un vecāka)	Pakaišu kūtsmēsli	8,0	18	4,7	1,8	3,9
8.	Nobarojamais jaunlops (6 mēneši un vecāks)	Pakaišu kūtsmēsli	9,0	18	4,7	3,0	6,9
		Šķidrie kūtsmēsli	13,0	10	3,7	2,7	1,8

Nr.p.k.	Dzīvnieku suga, vecuma grupa un turēšanas veids	Kūtsmēslu ieguve gadā, tonna uz 1 dzīvn.	Dzīvnieku skaits	Aptuvenais kūtsmēslu iznākums 8 mēnešos, tonnas
1.	Tele (6 mēneši un vecāka) **(Proj. novietnes jaunlopi)**	8.0 (Pakaišu kūtsmēsli)	60	320
2.	Slaucama govs, izslaukums: no 6000 līdz 8000kg gadā **(Esošās kūts liellopi)**	19.0 (Šķidrie kūtsmēsli)	60	1140

8t /12 mēneši
* 8 mēnesi
* 60gb jaulnlopi
= 320 t/8mēnešos

Kopā (12 mēneši) 480t
Kopā (8 mēneši) 320t

Kopā (12 mēneši) 1140t
Kopā (8 mēneši) 760t

Uzkrāto kūtsmēslu daudzums (projektētā jaunlopu novietne)

Tilpummasa	1.02 t/m³
Mēneši	8
Kūtsmēslu daudzums	320 t
Kūtsmēslu daudzums	320 m³

Uzkrāto kūtsmēslu daudzums (no esošiem lopiem)

Tilpummasa	1.02 t/m³
Mēneši	8
Kūtsmēslu daudzums	760
Kūtsmēslu daudzums	760m³

Saimniecībā esošā lagūnas tipa šķidrmēslu **kūtsmēslu krātuve**

Garums/platums (m)	23.80 x 23.80
Ietilpība (m³)	~1350m³

Uzkrāto kūtsmēslu daudzums saimniecībā 8 mēnešos kopā:
320m³ + 760m³ = 1080m³

Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumu Nr. 829 "Īpašās prasības piesārņojošo darbību veikšanai dzīvnieku novietnēs" 9. punktam Dzīvnieku novietnē, kurā pakaišu kūtsmēslus uzkrāj dziļajā kūtī, nav vajadzīga kūtsmēslu uzglabāšanas krātuve. Saskaņā ar to jaunas kūtsmēslu krātuves būvniecība nav paredzēta. Jaunlopu novietne paredzēta kā dziļā kūts (dziļo pakaišu novietne) kūtsmēslu savākšana paredzēta ar mobilo traktortehnikas - mini iekrāvēja palīdzību divas reizes gadā (pavasarī un rudenī), kad paredzēta to iestrāde uz lauka. Kūtsmēslus regulāri aizvāc vismaz vienu reizi gadā. Ja aizvāktos kūtsmēslus nav iespējams nekavējoties izmantot mēslošanai, tos uzglabā atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 23. decembra noteikumu Nr. 829 "Īpašās prasības piesārņojošo darbību veikšanai dzīvnieku novietnēs" 4.6. apakšpunktā minētajām prasībām vai uzglabāt esošā kūtsmēslu krātuvē, novadot tos caur esošo šķērskanālu un esošo starpkrātuvi.

Pielietotie būvnormatīvi:

LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana";
LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
MK not. Nr.500 " Vispārīgie būvnoteikumi",
MK not. Nr.529 " Ēku būvnoteikumi",
LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs"
LBN 002-15 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika".
LBN 003-15 "Būvklimatoloģija";
LBN 217-24 "Būvkonstrukciju projektēšanas būvnormatīvs";
Būvniecības likums;
MK noteikumi Nr.829 "Īpašās prasības piesārņojošo darbību veikšanai dzīvnieku novietnēs";
MK noteikumi Nr.834 "Prasības ūdens, augsnes un gaisa aizsardzībai no lauksaimnieciskās darbības izraisīta piesārņojuma";
MK noteikumi Nr. 574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"";
LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā";
MK noteikumi Nr. 5 "Lauksaimniecības dzīvnieku vispārīgās labturības prasības".

Piezīmes

Visus projektā norādītos būvmateriālus var aizstāt ar citiem, analogiem materiāliem, saskaņojot to ar projekta autoru.

Ugunsdrošajiem risinājumiem jābūt saskaņā ar U3 klasi pēc LBN 201-15. Projektētās būves saskaņā ar LBN 201-15 atbilst VIa būvju lietošanas veidam - lauksaimniecībai paredzētas būves un telpas. Ugunsslodzes aprēķins saskaņā ar LBN 201-15 3. tabulu (ugunsdrošības nodalījuma augstākā stāva grīdas līmņa atzīme līdz 8m un ugunsdrošības nodalījuma maksimālā platība 1600m2). VIa lietošanas veida ēkām ar ugunsnoturības pakāpi U3 nav nepieciešams.

Ievērot detalizētās norādes konstrukciju izgatavošanai un montāžai atbilstoši konkrēto rasējumu piezīmēm un norādēm, kā arī materiālu ražotāju izstrādātajai materiālu iestrādes tehnoloģijai. Materiālu apjomu un pieslēguma detalizācijas izstrādā būvuzņēmējs, atbilstoši ražotāju montāžas tehnoloģijai un prasībām, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošās būvnormas.

Mezglu rasējumi, kuri nav uzrādīti projekta dokumentācijā, ir vispārzināmi un noteikti atsevišķu materiālu iestrādes noteikumos, piegādātājfirmu rekomendācijās un citos materiālos. Visi kokmateriāli apstrādājami ar antiseptiķiem un antipirēniem. Celtniecības laikā ievērot Ugunsdrošības pasākumus. Būvuzņēmējs var piedāvāt savus mezgla risinājumus, tos saskaņojot ar ražotāju un projekta autoriem. Specifiskie mezgli, kas netiek detalizēti atspoguļoti rasējumos, ražotājam, izgatavotājam vai piegadātājam un jāsaskaņo ar būvprojekta autoru. Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru. Visus materiālu apjomus būvorganizācijai precizēt un saskaņot ar pasūtītāju pirms līguma slēgšanas.

Galvenā būvuzņēmēja pienākums, pirms būvdarbu uzsākšanas, ir savlaicīgi un pilnībā iepazīties ar visu projekta dokumentāciju, kā arī noskaidrot visus neskaidros un nesaprotamos jautājumus. Pirms būvdarbu uzsākšanas saskaņot ar pasūtītāju ēkas krāsu paraugus uz fasādes. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par darbu veikšanas projekta izstrādāšanu specializētajiem darbu veidiem, kas tiek pielietoti būvē.

Ēku norobežojošās konstrukcijas projektētas atbilstoši LR MK noteikumiem nr. 399, Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika" un ēku energoefektivitātes likuma prasības.

Vides aizsardzības pasākumi

Pirms būvdarbu uzsākšanas apsekot un nepieciešamības gadījumā nodrošināt esošo koku aizsardzību (dēļu vairogu montāža vai citi pasākumi). Galvenajam būvuzņēmējam jānodrošina savlaicīga būvgružu izvešana no būvlaukuma teritorijas uz attiecīgo atkritumu savākšanas vietu, ar kuru noslēgts līgums. Pēc būvdarbu pabeigšanas jāatjauno zaļā zona un apstādījumi sākotnējā stāvoklī, ja tie tiek bojāti, un jāveic objekta ģenerāltīrīšana. Būvniecībā izmantot smilts un smilts, grants un šķembu materiālu no atradnes, kuras īpašnieks/apsaimniekotājs ir saņēmis zemes dzīļu izmantošanas licenci vai atļauju. Nepieļaut naftas produktu nonākšanu apkārtējā vidē. Vietas, kur tiek izmantota tehnika, apgādāt ar absorbenta materiāliem, ar kuriem savlaicīgi savākt izlijušos naftas produktus, lai nepiesārņotu vidi ar naftas produktiem. Jaunlopu novietnes konstrukcija paredzēta tāda, lai tajā esošie kūtsmēsli nenokļūst apkārtējā vidē. Būvniecības darbi negatīvi neietekmēs darbības vietā un tai pieguļošajās platībās esošo meliorācijas sistēmu. Drenāžas pārkārtošanas risinājumus un nepieciešamību precizēt būvniecības laikā, pieaicinot sertificētu meliorācijas speciālistu.

Būvprojekta vadītājs:_____Einars Vilnis (Sert. Nr. 1-00753)
2026. gads